



## ACTA DE SESIÓN DE CABILDO NÚMERO 77 EXTRAORDINARIA

EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATZOMPA, DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, EN EL EDIFICIO QUE OCUPA EL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, SIENDO LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS CON DEL DIA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, REUNIDOS EN LA SALA DEL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE SOLEDAD ATZOMPA, VER., EN LA PLANTA ALTA, UBICADO EN EL PALACIO MUNICIPAL SIN NÚMERO COLONIA CENTRO DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATZOMPA, LOS C.C. LICENCIADO DEMETRIO CRUZ DE JESUS, LICENCIADA AGUSTINA ROMERO DE LA CRUZ. LA C. FLORENA CRUZ HERMENGILDO Y C. BERNARDINO ANTONIO CRISOSTOMO, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICA ÚNICA, REGIDORA ÚNICA Y SECRETARIO RESPECTIVAMENTE, DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL, PARA CELEBRAR LA SESIÓN DE CABILDO, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 36 DE LA REFERIDA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, BAJO EL SIGUIENTE PROYECTO DE: -----

### ORDEN DEL DÍA

- PRIMERO. - LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL. -----
- SEGUNDO. - LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- TERCERO. - LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. -----
- CUARTO. - PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA FACTIBILIDAD COMO PANTEÓN AL PREDIO DENOMINADO "FRACCIÓN DEL PREDIO OLHUASTEMPAN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TETLA CAHUATITLA" DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATZOMPA, VERACRUZ, COMO UN PANTEÓN MUNICIPAL. -----
- QUINTO. - ACUERDO UNICO. -----
- SEXTO. - CLAUSURA DE SESIÓN. -----

### CUMPLIMIENTO DEL ORDEN DEL DÍA.

1. LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL. EL C. BERNARDINO ANTONIO CRISOSTOMO, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, PASÓ LISTA DE ASISTENCIA Y DA CUENTA AL LIC. DEMETRIO CRUZ DE JESUS, PRESIDENTE MUNICIPAL QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS TRES INTEGRANTES DEL CABILDO POR LO QUE HAY UN QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR DE CONFORMIDAD AL

H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025

SECRETARÍA



H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025

PRESIDENCIA



H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025

REGIDURÍA



SINDICATURA

H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025



ARTÍCULO 29 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY ORGÁNICA EL MUNICIPIO LIBRE, POR LO QUE LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN VÁLIDOS Y OBLIGAN A SU CUMPLIMIENTO. -----

2.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. EL C. BERNARDINO ANTONIO CRISOSTOMO, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DIO LECTURA AL PROYECTO DEL ORDEN DEL DÍA EN LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA SOMETIÉNDOLO A LA CONSIDERACIÓN DE ESTE CUERPO EDILICIO, MISMO QUE FUE APROBADO POR UNANIMIDAD, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 28 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY ORGÁNICA DE MUNICIPIO LIBRE. -----

3.- LECTURA Y APROBACIÓN, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. EL C. BERNARDINO ANTONIO CRISOSTOMO, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DIO LECTURA AL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR, MISMA QUE FUE APROBADA POR UNANIMIDAD-----

4.- PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA FACTIBILIDAD COMO PANTEÓN AL PREDIO DENOMINADO "FRACCIÓN DEL PREDIO OLHUASTEMPAN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TETLA IXTACAHUATITLA" DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATZOMPA, VERACRUZ, COMO UN PANTEÓN MUNICIPAL. EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL INFORMA QUE RECIBIÓ UN OFICIO DE PARTE DE LA COMUNIDAD DE TETLA IXTACAHUATITLA DONDE SE HACE LA SOLICITUD DE QUE ESTE H. AYUNTAMIENTO OTORGUE SU ANUENCIA PARA LA CREACIÓN DE UN PANTEÓN. POR LO CUAL SE DESTINA AL INMUEBLE PROPIEDAD DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE SOLEDAD ATZOMPA DENOMINADO "FRACCIÓN DEL PREDIO OLHUASTEMPAN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TETLA IXTACAHUATITLA" DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATZOMPA, VERACRUZ, AMPARADO BAJO LA ESCRITURA NÚMERO 6,832 (SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS) DE FECHA VEINTICUATRO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIUDAD DE ORIZABA, VERACRUZ, BAJO EL NÚMERO 2,352 (DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS) DEL TOMO 59 (CINCUENTA Y NUEVE) DE LA SECCIÓN PRIMERA DE FECHA NUEVE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, POR LO QUE SOLICITA AL H. CABILDO SU APROBACIÓN., INSTRUYENDO AL SECRETARIO QUE PROCEDA A EFECTUAR LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE Y AL RESPECTO LA VOTACIÓN ES AFIRMATIVA EN SU TOTALIDAD POR LO QUE ES APROBADA POR UNANIMIDAD. -----

5.- ACUERDO UNICO. EL H. AYUNTAMIENTO DE SOLEDAD ATZOMPA VERACRUZ, DA SU ANUENCIA PARA HABILITAR EN EL TERRENO DENOMINADO "FRACCIÓN DEL PREDIO OLHUASTEMPAN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TETLA IXTACAHUATITLA" DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATZOMPA, VERACRUZ, AMPARADO BAJO LA ESCRITURA NÚMERO 6,832

H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz  
2022 - 2025

SECRETARÍA



H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz  
2022 - 2025

PRESIDENCIA



H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz  
2022 - 2025

REGIDURÍA



*[Handwritten signature]*



SINDICATURA

H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz  
2022 - 2025



(SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS) DE FECHA VEINTICUATRO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIUDAD DE ORIZABA, VERACRUZ, BAJO EL NÚMERO 2,352 (DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS) DEL TOMO 59 (CINCUENTA Y NUEVE) DE LA SECCIÓN PRIMERA DE FECHA NUEVE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, SEA DESTINADO COMO UN PANTEÓN MUNICIPAL EN BENEFICIO DE LA LOCALIDAD TETLA IXTACAHUATITLA, EN VIRTUD DE QUE NO CONTRAVIENE A LO ESTIPULADO EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL, POR LO QUE NO EXISTE IMPEDIMENTO ALGUNO PARA OTORGAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO, SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LA NORMATIVIDAD EN MATERIA DE RIESGOS DE SALUD Y COFEPRIS Y DE LA SECRETARIA DE SALUD Y DEMÁS APLICABLES. -----

6.- CLAUSURA DE LA SESION. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO LA PRESENTE, EL DÍA DE SU FECHA FIRMANDO PARA CONSTANCIA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, RATIFICÁNDOLO EN SU CONTENIDO Y FIRMA. DOY FE-----

VISTO LO ANTERIOR Y EN USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL LICENCIADO DEMETRIO CRUZ DE JESUS, MANIFIESTA QUE UNA VEZ ANALIZADOS Y DESAHOGADOS TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DIA, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE SESION DE CABILDO, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.- DOY FE-----



H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz  
2022 - 2025

LIC. DEMETRIO CRUZ DE JESUS  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

LIC. AGUSTINA ROMERO DE LA CRUZ  
SINDICADA MUNICIPAL  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025



SINDICATURA

FLORENA CRUZ HERMEGILDO  
REGIDORA UNICA

H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025

SECRETARÍA





**CERTIFICA Y DA FE DEL ACTO**

**C. BERNARDINO ANTONIO CRISOSTOMO** Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025



**SECRETARÍA**

**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO**

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN CORRESPONDEN AL ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO NO. 77 DEL H. AYUNTAMIENTO DE SOLEDAD ATZOMPA, VER., CELEBRADA EL DÍA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2022. -----

  
  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025  
**PRESIDENCIA**  
  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025  
**SINDICATURA**  
  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025  
**REGIDURÍA**



**SOLEDAD ATZOMPA, VER. A 25 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022**  
**ÁREA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**ASUNTO: CAMBIO DE USO DE SUELO**

**A QUIEN CORRESPONDA.**  
**P R E S E N T E:**

El que suscribe Arq. Pedro García Zúñiga, Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Soledad Atzompa, Ver., en atención al acta de cabildo número 77 de fecha veintitrés de septiembre del año 2022 donde se acuerda que el predio denominado **"fracción del predio Olhuastempan ubicado en la localidad de Tetla Ixtacahuatitla"** del municipio de Soledad Atzompa, Veracruz, amparado bajo la escritura número **6,832** (seis mil ochocientos treinta y dos) de fecha veinticuatro de mayo del año dos mil diecinueve, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la ciudad de Orizaba, Veracruz, bajo el número **2,352** (dos mil trescientos cincuenta y dos) del tomo **59** (cincuenta y nueve) de la sección **primera** de fecha **nueve** de julio del año dos mil diecinueve, en la cual se acuerda que dicho predio será destinado como un panteón municipal en beneficio de la localidad Tetla Ixtacahuatitla de este municipio, posterior a una revisión física a dicho predio y de acuerdo a lo estipulado en las leyes aplicables vigentes y al no contar con Plan de Desarrollo Municipal y tampoco cartografía, esta dirección no tiene inconveniente en otorgar:

**EL CAMBIO DE USO DE SUELO PARA UN PANTEÓN MUNICIPAL**

En el entendido de que no podrá operar, funcionar, ni construir hasta que no cumpla con las disposiciones Federales, Estatales y Municipales previstas en la materia.

En espera de haber atendido al acuerdo de cabildo mencionado en la referida acta, me despido de usted reiterándole mis más altas y distinguidas consideraciones.

**ATENTAMENTE**  
**"SOLEDAD ATZOMPA TE LLEVO CONMIGO"**

**ARQ. PEDRO GARCIA ZUÑIGA**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**DEL H. AYUNTAMIENTO DE SOLEDAD ATZOMPA, VER.**



H. Ayuntamiento Constitucional  
de Soledad Atzompa, Veracruz.  
2022 - 2025

**OBRAS PÚBLICAS**